

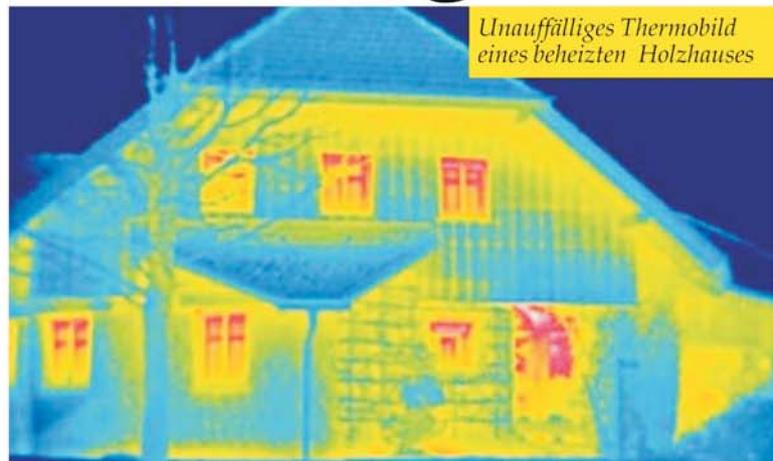
Vorsicht Gebäudethermografie!

Der nächste Winter steht ins Haus, und damit findet das leidige Thema der Heizkosten wieder auf unangenehmste Weise in unseren Alltag. Damit automatisch verbunden – das Thema Sanierung.

Doch ist Ihr Haus nun wirklich so schlecht? Sie möchten gerne eine Thermografie durchführen lassen? In dieser Phase blättert man meist in den einschlägigen regionalen Zeitungen, hört von tollen Sonderangeboten, und nachdem in erster Linie die Kosten in Vordergrund stehen, nimmt man meist das billigste Angebot. Darum

hier die wichtigsten Informationen zusammengefasst:

Ein Thermogramm (buntes Foto) einer Fassade ist zweifelsohne äußerst interessant, wenn man seine Energieverluste ein wenig visualisieren möchte. Wenn Sie einfach nur gerne ein solches Bild Ihres Hauses hätten, um vielleicht nach der geplanten Sanierung einen optischen Vergleich zu haben, dann ist das in Ordnung. Eine thermische Beurteilung ist damit aber nur sehr begrenzt möglich. Der zertifizierte Fachmann weiß das, und wird Sie dementsprechend aufklären.



Unauffälliges Thermobild eines beheizten Holzhauses



Innenthermografie mit Blower Door zeigt hingegen Windundichtheit und massiven Kaltluftzutritt

Erhalten Sie allerdings aufgrund der Außenfotos eine Empfehlung zur Sanierung, sind sie vermutlich einem Laien auf den Leim gegangen. Für ein Einfamilienhaus älteren Semesters kann ich Ihnen auch ohne Thermografie beim Vorbeigehen die Empfehlung zur thermischen Sanierung geben. Dieser Rat ist auch kostenlos. Diese alleinige Aussage ist aber auch nicht ausschließliche Aufgabe der Thermografie, sondern vielmehr die detaillierte Betrachtung Ihrer Gebäudehülle in Hinblick auf weitere Wärmebrücken,

Undichtheiten, Baufehler, Unbehagen etc. und das ist eben nur mit einer Außen- und Innenthermografie, oder noch besser mit Unterstützung eines Unterdruckverfahrens wie einer Blower Door Messung möglich. Aber wie gesagt, wenn Sie bloß ein Thermogramm Ihrer Fassade wünschen ohne weiterer Beurteilung, ist das ok, und das bekommen sie ebenfalls vom Fachmann. Fragen Sie den Thermografen nach seiner Zertifizierungsnummer und/oder nach seinem Ausweis.

Von Außen nicht bewertbar:

Fundamentplatten
Kellerdecken
Alle Geschossdecken
Balkonauskragungen

Dachgeschossausbauten
Glasoberflächen
Tauwasser- u. Schimmelgefahr

Weitere Anwendungsbereiche der Thermografie Sektor Bau:

- Wärmebrücken lokalisieren
- Ortung von Durchfeuchtungen
- Qualitätskontrolle nach thermischer Sanierung
- Qualitätssicherung Passiv / Niedrigenergiehaus
- Sichtbarmachung von Leckagen in Leitungssystemen
- Undichtheiten in Gebäudehüllen
- Auffinden von Leitungsführungen
- Auffinden von Konstruktionselementen inhomogener Bauteile
- Funktionsprüfung von Wand und Flächenheizungssystemen
- undichte Fenster und Türen

Weitere Informationen rund um das Thema Thermografie finden Sie auf der Homepage der österreichischen Gesellschaft für Thermografie.



www.thermografie.co.at

INGENIEURBÜRO

MÖTZ
BAUPHYSIK



Zertifizierung nach EN473 Level 1 Sektor: Bau,
Zertifikats-Nr.: Z-SC-21541.

Mitglied der österr. Gesellschaft für Thermografie

- .) Bauberatung Neubau / Sanierung
- .) Energieausweis Neubau
- .) Energieausweis Sanierung
- .) Energieausweis Kauf/Verkauf
- .) Bauthermografie
- .) Beurteilung Schimmelproblematik
- .) bauphysikalische Messungen (Raumklimadaten, Langzeitmessung)

Ing. Mötz Markus
Sensengasse 15
3370 Ybbs/Donau
0650/634 67 86
office@ibmoetz.com
www.ibmoetz.com



Als Mitglied des Fachverbandes vertreten bei

